

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ №6/м**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**  
по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Садовая, д. № 63

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 1907,4 м<sup>2</sup> (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 875,4 м<sup>2</sup>, в том числе:  
в собственности граждан 1194,1 м<sup>2</sup> (83,69 %),  
муниципальная собственность 185,3 м<sup>2</sup> (7,82 %).

Нежилая площадь 185,3 м<sup>2</sup> в том числе:  
в собственности граждан 119,1 м<sup>2</sup> (5,36 %),  
муниципальная собственность 106,2 м<sup>2</sup> (3,18 %).

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 3338,4 голосов.

Форма проведения общего собрания – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Горячева Н.А. который(ая) является собственником помещения в многоквартирном доме № 68, общей площадью 25,25 кв.м.

Место проведения г. Гусь-Хрустальный, ул. Садовая, д. 63

Дата проведения «02» сентября 2016

Время проведения 18 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 63,15 % голосов (1108,31 кв. метров общей площади);

нежилых помещений 5,36 % голосов (119,1 кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 68,51 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Отключение от центральной системы отопления с переводом на автономное отопление (газовый двухконтурный котел) квартиры №68 дома №63 по ул.Садовая и разрешение использования общего имущества дома (вентиляционного канала для гильзования дымохода).
3. Об определении места размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**1. По первому вопросу повести дня:**

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя и секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Горячева Н.А. ; кв.№ 60, s 25,25 м<sup>2</sup>, 0,76 %

секретаря собрания Горячев А.Т. ; кв.№ 61, s 25,25 м<sup>2</sup>, 0,76 %

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

ЗА 1127,45 м<sup>2</sup> 68,51 % голосов

ПРОТИВ — м<sup>2</sup> — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м<sup>2</sup> — % голосов

• УК РЭУ №1 •

ВХ № 02/01-1105 2016

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,51% от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение избрать: председателем собрания - Торичева Н.А.; кв. № 68, 25,15 м<sup>2</sup>, 0,76 % секретарем собрания - Торичев А.А., кв. № 68, 25,15 м<sup>2</sup>, 0,76 % и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

## 2. По второму вопросу повестки дня:

Отключение от центральной системы отопления с переводом на автономное отопление (газовый двухконтурный котел) квартиры №68 дома №63 по ул. Садовая и разрешение использования общего имущества дома (вентиляционного канала для гильзования дымохода).

Слушали Торичева Н.А.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 25,15 м<sup>2</sup> 68,51 % голосов  
ПРОТИВ — м<sup>2</sup> — % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м<sup>2</sup> — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,51% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: разрешить отключение от центральной системы отопления с переводом на автономное отопление (газовый двухконтурный котел) квартиры №68 дома №63 по ул. Садовая и разрешить использовать общее имущество дома (вентиляционный канал для гильзования дымохода)

## 3. По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Торичева Н.А., который (ая) предложил решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №63 по ул. Садовая.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 25,15 м<sup>2</sup> 68,51 % голосов  
ПРОТИВ — м<sup>2</sup> — % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м<sup>2</sup> — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,51 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №63 по ул. Садовая.

## 4. По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Торичева Н.А., который (ая) предложил определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений у собственников кв. №68 дома №63 по ул. Садовая Торичевой Н.А. и в офисе управляющей организации.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 25,15 м<sup>2</sup> 68,51 % голосов  
ПРОТИВ — м<sup>2</sup> — % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м<sup>2</sup> — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,51 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений у собственников кв. №68 дома №63 по ул. Садовая Торичевой Н.А. и в офисе управляющей организации

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №63 по ул. Садовая объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 63 по Ул. Садовая на 1 листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД № 63 по ул. Садовая - на 3 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. - на 4 листах.

Председатель собрания:

  
(подпись)

  
(ФИО)

Секретарь собрания:

  
(подпись)

  
(ФИО)